



- LEGENDE**
- Biotypen Bestand**
- Grünland, intensiv genutzt
- Landwirtschaftlicher Betriebsstandort:**
- Gebäude und Anlagen
  - Vollversiegelte Wege und Plätze
  - Teilversiegelte Wege und Plätze
  - Frei- und Lagerflächen
  - Einzelbaum
  - Sonstige Hecke
- Konflikt**
- Baubedingter Eingriffsraum
  - Anlagebedingter Eingriffsraum:
  - Bereiche mit Überbauung
  - geschotterte Wege
  - Havarieschutzwall/-raum
  - Gehölzgefährdung während der Baumaßnahmen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (gem. § 9 Abs. 7 BauGB)
- Gasleitung mit Schutzzone

Projektname und Vorhabenträger  
 Vorhabenbezogener B-Plan mit integriertem  
 Vorhaben- und Erschließungsplan  
 "Biogasanlage am Stöckigter Weg", Theuma  
 Agrargenossenschaft Theuma-Neuensalz e.G.  
 Stöckigter Weg 22  
 08541 Theuma

Flur	Flurstück	Gemarkung
-	466/3, 470, 531/7, 531/8	Theuma

Auftragnehmer

**LÜCKING & HÄRTEL GmbH**  
IMMERSCHUTZ UMWELTSCHUTZ NATURSCHUTZ

Kobershain  
 Bergstraße 17  
 04889 Belgern-Schildau  
 Telefon 034221 551990  
 Telefax 034221 56829  
 www.luecking-haertel.de

2		
1	F. Aurich	27.11.2017
No.	Bearbeiter	Datum

Produkt	Darstellung / Blatt
Fachbeitrag zur Eingriffsregulierung	Anlage 1: Bestands- und Konfliktplan
Datum	Berichtsnummer
02. März 2018	0563-N-01-02.03.2018/0
Maßstab / Blattgröße	
1:1.000 / A3	

369

531  
7

466  
3

539  
2

561  
4

470

472